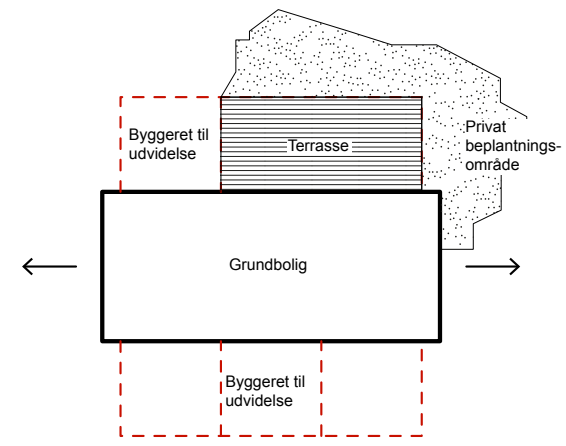


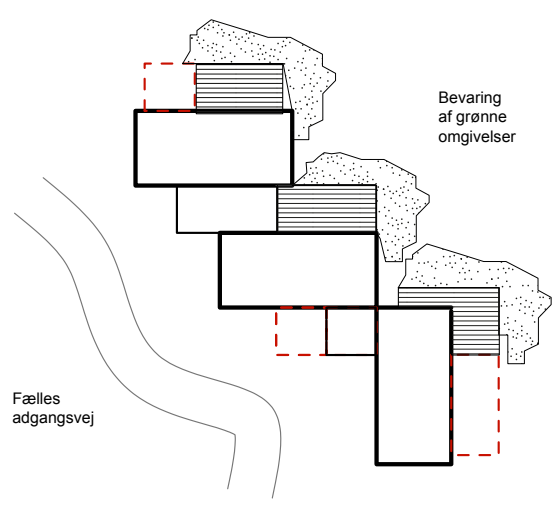
ALTERNATIV BOSÆTNING

VORUPØR

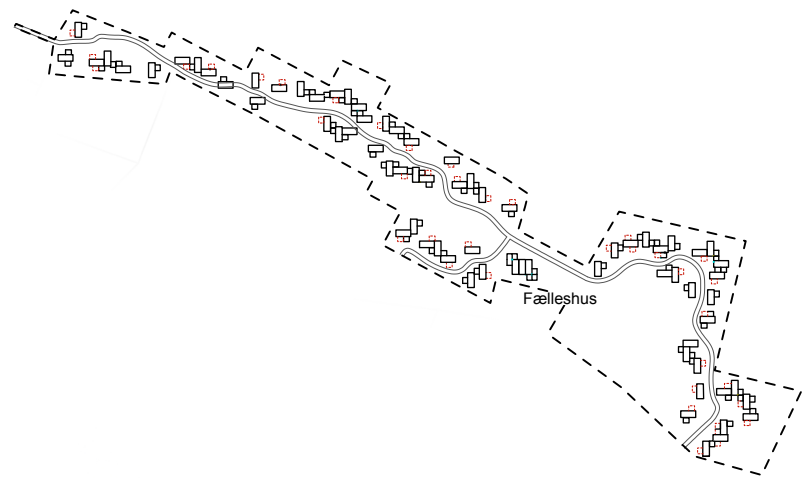
Bebyggelsesprocent
Områdets samlede areal udgør 42.199 kvm.
8,6%: Tre grundboligtyster á 40, 55 og 60 kvm, jævnt fordelt blandt 70 boliger.
13,2%: 70 boliger alle medregnet 2 udvidelser á 14 kvm.
20%: 105 boliger jævnt fordelt mellem de tre grundboligtyster medregnet 2 udvidelser á 14 kvm til hver bolig.



En fleksibel bolig
Med afsæt i at bo småt, henvender konceptet sig bredt i aldersspænd og boligbehov. Der kan bo få rummeligt eller mange tæt. Grundboligen fungerer selvstændigt og kan udvides efter behov og over tid.

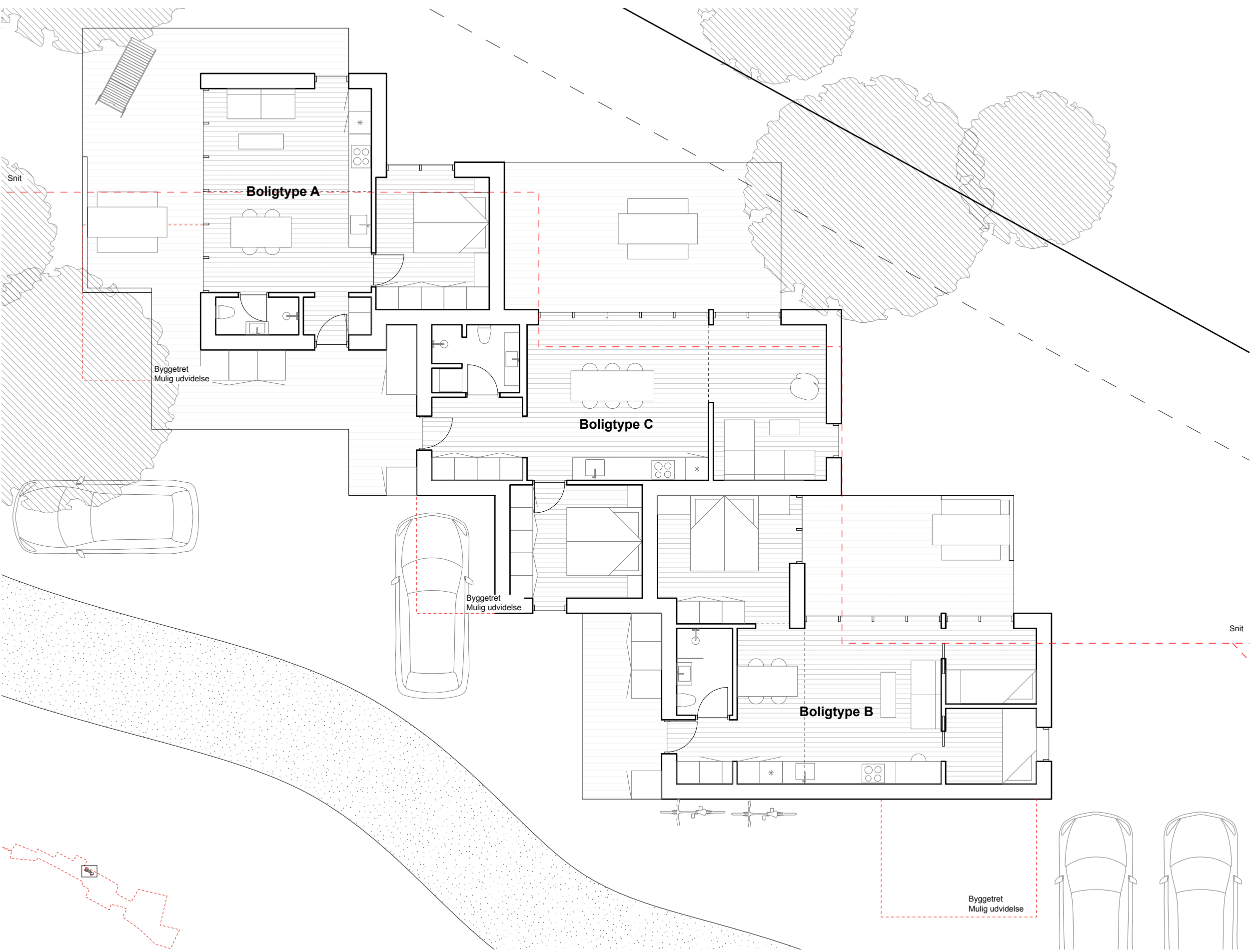


Klyngeform
Sammenbygning af boligerne giver mulighed for at bebygge Vorupørs ubebyggede områder, på en måde, hvor der forsat efterlades meget grønt areal. Det gavner udsigten fra boligerne, og giver en oplevelsesrig passage til byen.

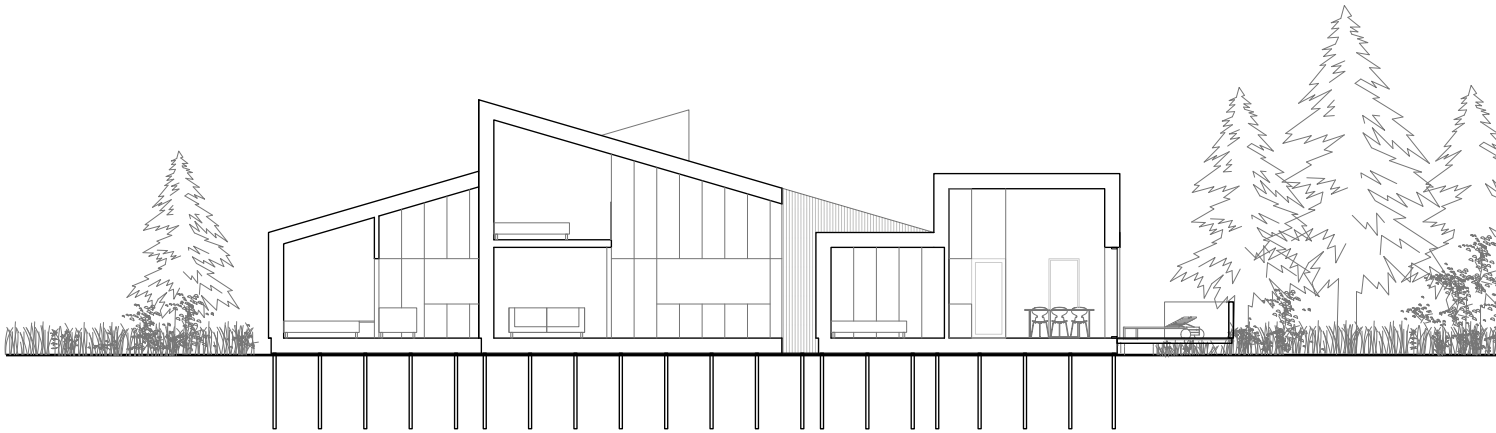


Bofællesskab
I et ubebygget område, som det mellem de gamle boldbaner og købmænd, kan mængden af nye boliger bidrage til, at der opføres et fælleshus. Det vil give fællesskab og adgang til faciliteter og plads, som sagtens kan deles.

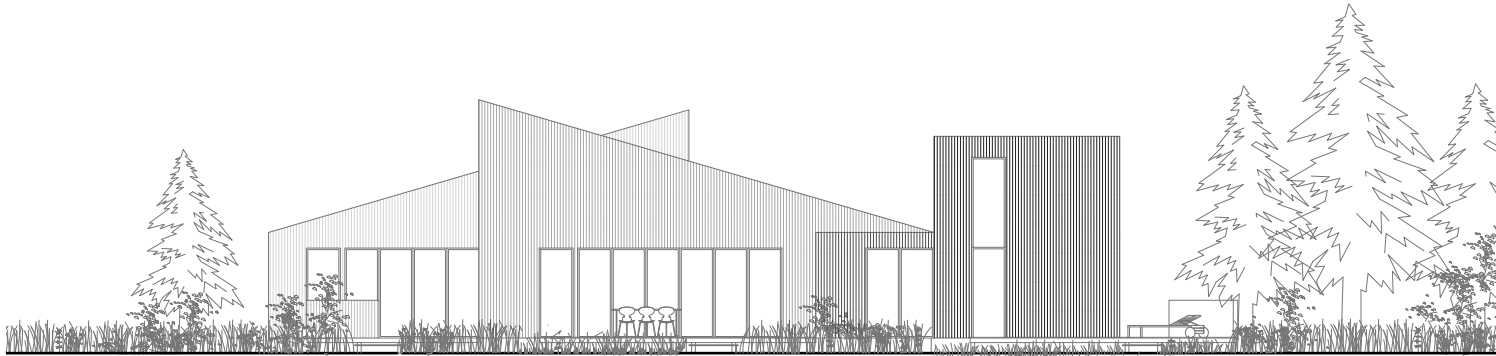
Snit 1:2000
Bebyggelsen af området viser 70 boliger, der varierende udvidelser



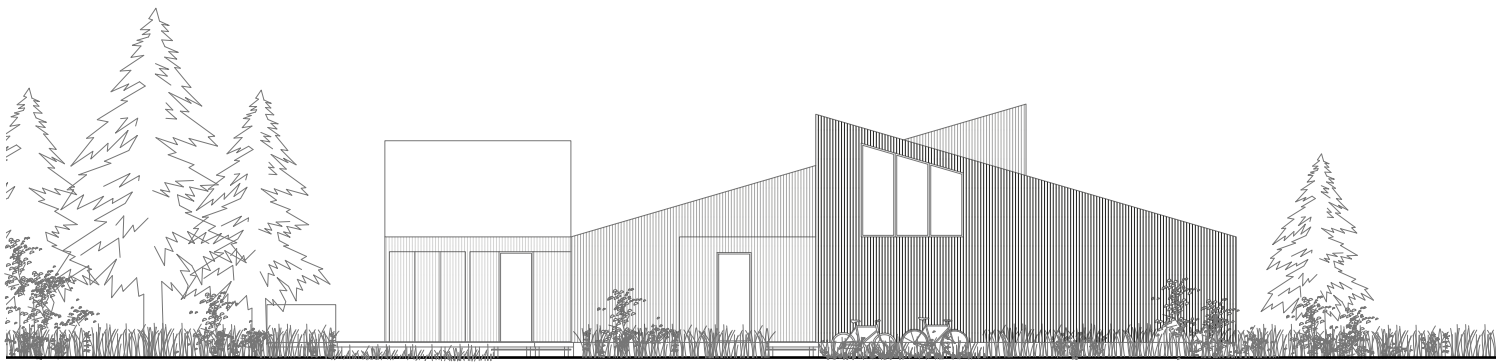
Planløsning 1:100
Boligklynge med de tre forskellige boligtyper



Snit 1:200
Boligen er tiltænkt opført med skruefundament og en formgivning, hvor der kan etableres et indskudt etagedæk



Nordfacade 1:200
Mod nord åbner boligerne sig op mod de grønne omgivelser og den private udsigt.



Sydfacade 1:200
Mod syd og den fælles vej skyder boligerne ryg og hindrer indbliksgener.



Visualisering af passagen gennem området | Det ensrettede vejforløb skaber en rolig og intim oplevelse, hvor de grønne omgivelser, såvel som boligerne, bidrager til oplevelsen.



Visualisering af selvstændig bolig | Skruefundamentet hæver boligen over terræn